



AMMINISTRAZIONE SEPARATA BENI DEMANIALI DI ACQUAVELLA
Via Napoli, 67 - Telefono e Fax: 0974 906467 - Cod Fisc: 84003460650



AMMINISTRAZIONE@PEC.BENIDEMANIALIACQUAVELLA.IT

WWW.BENIDEMANIALIACQUAVELLA.IT

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

N. 13 PROT. 116 DEL 21.10.2021

DETERMINA PRESIDENZIALE

N. 09 DEL 21.10.2021

Oggetto: Impegno e liquidazione di spesa per i canoni di locazione della sede dell'Ente – Periodo 01/01/2020 – 30/06/2021.

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- Che l'Ente Amministrazione Separata dei Beni Demaniali di Acquavella è un ente autonomo, avente personalità giuridica di diritto pubblico che provvede, attraverso un Comitato eletto secondo le modalità stabilite dalla legge, alla gestione separata dei beni civici della generalità dei cittadini residenti nel territorio frazionale;
- Che l'Ente Amministrazione Separata dei Beni Demaniali di Acquavella Beni demaniali è disciplinata dallo Statuto vigente dell'Ente, dal Regolamento per la concessione in uso dei terreni gravati da usi civici, dalle norme contenute nella legge 16 giugno 1927, n.1766, dal relativo regolamento approvato con regio decreto 26 febbraio 1928, n. 332, dalla legge 17 aprile 1957 n. 278, dalla legge regionale 17 marzo 1981, n. 11 e dal decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in quanto applicabile";
- Che ai sensi dell'articolo 64 del Regio Decreto n. 332 del 26 febbraio 1928 e dell'art. 78 del D.P.R. n. 616 del 24 luglio 1977, la vigilanza sull'amministrazione dei beni civici è attribuita al Comune di Casal Velino, mentre la sorveglianza direttamente al Sindaco;
- Che le entrate tributarie e i trasferimenti economici che l'Ente Amministrazione Separata dei Beni Demaniali di Acquavella gestisce, provengono generalmente da: contributi ordinari e straordinari dello Stato e dell'Unione Europea, contributi della Regione e degli enti territoriali, contributi di altri enti pubblici, contributi e finanziamenti destinati a specifici progetti, eventuali lasciti, donazioni ed erogazioni liberali in denaro, eventuali redditi patrimoniali, canoni delle concessioni previsti dalla legge, proventi dei diritti di ingresso e di privativa, altre entrate derivanti dai servizi resi, proventi delle attività commerciali e patrimoniali, secondo le modalità stabilite dalla legge, proventi delle sanzioni derivanti da inosservanza delle norme regolamentari, affitto di eventuali pascoli estivi esuberanti rispetto all'esercizio dell'uso civico, proventi della concessione temporanea in utenza a turno, tra tutti gli utenti dei terreni seminativi non quotizzabili per la loro limitata estensione, o prima della quotizzazione degli stessi, vendita del taglio dei boschi giunti a maturazione, tassa di legnatico e pascolo a carico degli utenti, tassa sul bestiame allevato oltre il numero indicato dal regolamento d'uso, tasse e concessioni per la raccolta dei tartufi, ogni altro provento acquisito in relazione all'attività dell'ente, ovvero qualsiasi altra fonte d'entrata non prevista dal presente articolo;
- Che le somme ed i proventi derivanti dall'ordinaria amministrazione sono introitati direttamente dal Comitato e dallo stesso gestiti in conformità al bilancio di previsione e nel rispetto delle norme vigenti;
- Che per poter svolgere la regolare attività amministrativa l'Ente Amministrazione Separata dei Beni Demaniali di Acquavella, ha stipulato contratto di locazione di immobile sito in Acquavella di Casal Velino, al fine di adoperare l'immobile stesso, quale sede legale/amministrativa/operativa dell'Ente;

Dato atto che con delibera del Comitato n.18 del 25.08.2006, immediatamente eseguibile, veniva assunto in fitto il locale in Via Napoli della Fraz. Acquavella (SA) di proprietà della Sig.ra Cammarota Giovanna, nata a Casal Velino il 20.10.1943, quale sede dell'Ente interessato;

Considerato

- che per le annualità 2020 e 2021, a tutt'oggi, risultano insoluti n°18 canoni di locazione;

- che gli importi da corrispondere sono i seguenti:
 - FITTO LOCALE: Euro 117,05 / mese (Euro 2.106,90 per n. 18 mensilità);
 - ONERI DI PULIZIA ED APPROVIGGIONAMENTO IDRICO: Euro 14,32 / mese (Euro 257,76 per n. 18 mensilità);

per un totale complessivo di Euro 2.364,66 (DUEMILATRECENTOESSANTAQUATTRO/66) onnicomprensivo;

Ritenuto, di dover procedere alla liquidazione di spesa della somma di Euro 2.364,66 (DUEMILATRECENTOESSANTAQUATTRO/66) onnicomprensivo, a copertura del periodo 01/01/2020 - 30/06/2021;

Visti gli artt. 183 e 191 del DLgs. 18.08.2000 n. 266 che disciplinano le assunzioni di impegno di spesa;

DETERMINA

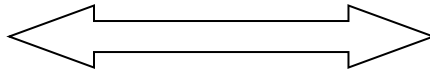
- 1)** Di provvedere all'impegno di spesa in favore della Sig.ra Cammarota Giovanna, nata a Casal Velino il 20.10.1943, per il pagamento dei canoni di locazione, come esplicitato in premessa relativo al periodo 01/01/2020 - 30/06/2021;
- 2)** Di impegnare e contestualmente liquidare la spesa di Euro 2.364,66 (DUEMILATRECENTOESSANTAQUATTRO/66) quale importo relativo ai canoni di locazione per il periodo 01/01/2020 - 30/06/2021, sullo specifico Codice del Bilancio;
- 3)** Di dare atto che il presente atto è immediatamente esecutivo;
- 4)** Di procedere alla pubblicazione della presente determinazione ai sensi di legge.

Acquavella, lì 21.10.2021

IL PRESIDENTE
Dr. Mariano Scola

Visto per la regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

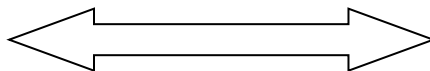
IL RESPONSABILE REGGENTE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dr. Mariano Scola



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Ente accessibile al pubblico per 30 giorni.

IL RESPONSABILE REGGENTE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dr. Mariano Scola



Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL RESPONSABILE REGGENTE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dr. Mariano Scola